Предлог

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија" бр.5/02 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.202/24) и член 20 став 1 од Одлуката за извршување на Буџетот на Општина Велес за 2026 година („Службен гласник на Општина Велес“ бр. 19/25) и член 5 став 1 алинеја 2 и член 7 од Правилникот за утврдување на критериуми за доделување финансиски средства од Буџетот на Општина Велес („Службен гласник на Општина Велес“ бр. 02/26 и 04/26),

Советот на Општина Велес на 11-та седница одржана на ден _.05.2026 година, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
за одобрување на финансиски средства од
Буџетот на Општина Велес за 2025 година
(пожар)

1.Се одобрува исплата на финансиски средства од Буџетот на Општина Велес за 2026 година во висина од ________ денари, на име еднократна парична помош на Марјан Севдинов за пожар на семејна куќа.

2. Средствата за оваа намена ќе бидат исплатени од Буџетот на Општина Велес за 2026 година, Програма А-Совет на Општина Велес, Потпрограма А0 – Совет на Општина Велес, категорија 41, ставка 413 потставка, 413110 – тековни резерви.

3. Се задолжува Одделението за финансиски прашања при Општина Велес да го изврши наведеното решение и да ги исплати одобрените средства.

4.Ова Решение влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Велес“.

Претседател
на Советот на Општина Велес
Даниел Јаневски с.р.

Образложение

Од страна на Марјан Севдинов од Велес до Советот на Општина Велес на ден 16.04.2026 година доставено е Барање со прилог документација со број 09-1934/1 за финансиска помош за санирање штета на семејна куќа од настанат пожар.

Од страна на Комисијата за финансирање и Буџет при Советот на Општина Велес, согласно член 5 став 1 алинеја 2 и член 7 од Правилникот за утврдување на критериуми за доделување финансиски средства од Буџетот на Општина Велес („Службен гласник на Општина Велес“ бр. 02/26 и 04/26), ќе се предложи износот предвиден за претрпена штета од настанат пожар.

Врз основа на горенаведеното, се предлага ова Решение до Советот на Општина Велес.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
СОВЕТ НА ОПШТИНА ВЕЛЕС
Бр. 09 - 1934/2
20.04 2026 год.
ВЕЛЕС

До
Марјан Севдинов
Ул.„Академик Пенчо Давчев“ бр.51
Велес

ПРЕДМЕТ:Известување

Почитувани,

Од Ваша страна до Општина Велес доставена е молба со бр. 09-1934/1 од 16.04.2026 година со која барате помош од Советот на Општина Велес во делот на надоместување на предизвикана материјална штета со соодветни парични средства.

Ве известуваме дека согласно член 7 од Правилникот за утврдување критериуми за доделување финансиски средства од Буџетот на Општина Велес од програмата на Советот на Општина Велес со бр.09-1014/12 од 17.02.2026 година, потребно е дополнително да приложите соодветна документација, односно запис од направена материјална штета издадена од ТППЕ Велес, копија од лична карта и доказ за сопственост на имотот на кој е сторена материјалната штета или доколку не сте сопственици да доставите доказ-непосредно сродство со сопственикот.

Истотака потребно е да доставите и копија од транскациска сметка во случај да биде одобрено Вашето барање.

По комплетирање на Вашата молба, ќе се пристапи кон разгледување на истата од страна на Советот на Општина Велес.

Со почит,

Претседател на
Советот на Општина Велес
Даниел Јаневски

ДО
ОПШТИНА ВЕЛЕС
ул.Панко Брашнар бр.1 Велес

До совет на општина Велес

Архивски знак: 0906
Рок на чување: трајно
20 год.
Потпис,

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС
Примено: 16-04-2026
09-1934/1 2

ОД: Марјан Бошко Севдинов од Велес
ул.Академик Пенчо Давчев бр.51 Велес
ЕМБГ:3001980480000

ПРЕДМЕТ: Молба

Со ова писмено најнапред Ве известувам дека ноќта помеѓу 10 и 11 мај 2025 година во мојата семејна куќа во која живеам со моите две малолетни деца, сопруга и мајка од за мене необјасниви причини избувна пожар.

Од пожарот беше зафатен делот од семејната куќа кој се наоѓа на приземје и тоа кујна со дневна соба и гаража.

Во моментот на избувнување на пожарот во куќата беа само моите две деца со нивната баба, а јас со сопругата бевме на гости кај наши семејни пријатели.

Откако не известија што се случува ние веднаш пријавивме во полиција и противпожарната станица и за неполни 10-тина минути се вративме во куќата.

За кратко време по пријавувањето на пожарот пристигна и екипа на противпожарниот дом Велес, како и увидна екипа од МВР-Велес и екипа од ЕВН-Велес која изврши исклучување на напојувањето со електрична енергија во куќата.

Првичните сознанија се дека пожарот е започнат од еден штек кој се наоѓа во кујната позади еден фрижидер кој не беше подолго време вклучен во самиот штек, односно не беше во тој момент во функција. Од пожарот целосно опожарени и тотално оштетни се споменатиот фрижидер, ПВЦ двокрилен прозор со стакло кој се наоѓа веднаш до тој штек, ПВЦ вградени ролетни кои беа на овој прозор, 13 електрични ламби и лустери, клима уред марка GREE инвертер со моќност од 3,5 KW, по самата инсталација се изгорени сите штекери-електрични дозни и прекидачи во кујната и дневната просторија. Од пожарот се опожарени и дрвена кујна, вграден електричен аспиратор за кујна, 2 едно-делни ПВЦ прозори со стакло и ПВЦ вградени ролетни на истите и електрична разводна табла со осигурачи. Исто така оштетен е и ламинатот во претежен дел бидејќи пожарот се гасеше и со вода, сите ѕидови се исцрнети од пламените јазици од пожарот и тоа како во кујната и дневната соба, така и во гаражата која се наоѓа непосредно до самата кујна. Во гаражата исто така има многу предмети кои се веќе неупотребливи од пожарот.

Имајќи го во предвид сето ова, а како од овој немил настан јас со моето семејство доживеавме огромна како нематеријална, така и материјална штета, Ве замолувам во рамките на Вашите законски надлежности доколку е можно да ми се излезе во пресрет и да ми помогнете барем во надоместувањето на предизвиканата материјална штета со соодветен паричен надомест за што сум ви однапред бескрајно благодарен.

Прилог:
-Потврда со рег.број 23.23.4.5-4517/2 од ден 19.05.2025 година на МВР-СВР Велес, во копие.

Молител,
Марјан Севдинов

Република Северна Македонија

Министерство за внатрешни работи

Биро за јавна безбедност

СВР -Велес, ПС -Велес
Рег.Бр.___23.23.4.5 -4517/2
Велес, ___16.05.2025 г.
19 05 2025

Разгледувајќи го писменото барање под бр.23.23.4.5-4517 од 11.05.2025г. поднесено од Марјан Севдинов, од Велес, Секторот за внатрешни работи Велес ја издава следната:

П О Т В Р Д А

На ден 11.05.2025год. во 00:05 часот во Велес , неселба Речани на ул.Академик Пенчо Давев бр.51 , настанат е Пожар во Семејна кујна сопственост на Марјан т.Бошко Севдинов, роден на 30.01.1980 година во Велес, каде и живее во населба Речани, ул.Академик Пенчо Давчев бр.51, со ЕМБГ:3001985480000 и тел.бр. 070/216-722.

Пожарот е започнат во внатрешнот дел на ниското приземје на семејната куќа, поточно кујната, по изјава на сопственикот на семејната куќа Марјан Севдинов дека пожарот започнал од штек кој се наоѓал позади електричниот фрижидер каде што истиот не бил приклучен во штекерот.

Од настанатиот пожар целосно опожарени се:

Електричен фрижидер, кој не бил во функција, ПВЦ двокрилен прозорец со стакло и ПВЦ вградени ролетни, Тринаесет електрични ламби и лустери, Клима уред марка „GREE„ инвертер со моќност од 3.5 kw., По самата инсталација изгорени се сите штекери ,електрични прекидачи и дозни во кујната и дневната просторија.

Од настанатиот пожар делумно опожарени се:

Дрвена кујна, Вграден електричен аспиратор за кујна, Два едно делни ПВЦ прозори со стакло и ПВЦ вградени ролетни, Електрична разводна табла со осигурачи.

Увид е извршен од увидна екипа од СВР Велес.

Потврдата му се издава и ќе му послужи таму за каде што има потреба.

Началник на СВР-Велес:
Бране Паласков

Подготвил: Инспектор во ОКТУПА Душко Ќумбев

Контролирал: Началник на ОКТУПА Милчо Стојанов

Согласен: Началник на ОКП Зоран Јовевски

Министерство за внатрешни работи на Република Северна Македонија
Ул. Димче Мирчев бр. 9, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3 117 222
www.mvr.gov.mk

ОПШТИНА ВЕЛЕС
- Територијална противпожарна единица –

ЗАПИСНИК
за констатација

На ден 11. 05 2025 година, по поднесена пријава бр. 80

Од Севдинов Маријан [illegible] -51 за настанат

пожар во куќа.

Од страна на службено лице од ТППЕ Велес излезено е на лице место на ден ____________, а во присуство на ______________________ со стан на ул„ ______________________" бр. ________ Велес,

Извршен е увид на лице место и констатирана е следната состојба:
Згаснато на лице место гореше страна од куќа локализирано од сопственикот од наше страна извршена е контрола

При интервенцијата ангажирани се 1 возила и 4 пожарникари.

По техничкиот настап на гасење на ожарот настаната е следната материјална штета:
Штета од пожарот изгорена кујна фрижидер. кујна прозор исчадена целата просторија и намештај

Записникот е составен на ден 11.05.2026 во 15:20 часот и прочитан на сите присутни.
изработен во 3 (три) примероци.

Присутни при увидот:
1. Александар [illegible]
2. Драган Танев

Примил: [signature]

Службено лице
Раководител [signature]

Архивски знак: 0906
Рок на чување: трајно
20 год.
Потпис,

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Примено: 14 -05- 2026		
Орг. ед.		Вредност
09-1934/3	4	

До

Совет на
Општина Велес

Предмет: Немил настан предизвикан од Пожар во семејна куќа

Достава на дополнителна документација

Во прилог ви доставувам дополнителна документација по ваше барање:

- Фотокопија од Записник од констатација за настанатиот пожар од ТППЕ,
- Фотокопија од ИЛ 32267 КП 15491 КО Велес,
- Фотокопија од важечка лична карта,
- Фотокопија од трансакциска сметка

Маријан Севдинов

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6427/2026 од 14.05.2026 08:34:19

1105-6427/2026

ИМОТЕН ЛИСТ број: 32267 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВЕЛЕС

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	3001980480000	СЕВДИНОВ МАРЈАН	БЛАГОЈ ГОРЕВ 104Б-3, ВЕЛЕС	1/1	Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект УП.Бр. 1306 - 3641 од 02.12.2014 година, Општина Велес. ДОГОВОР ЗА ФИЗИЧКА ДЕЛБА ОДУ БР.529/20 ОД 19.11.2020 ГОД. ОД НОТАР МАГДАЛЕНА ОРДЕВА ОД ВЕЛЕС	1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
15991	1	РЕЧАНИ	гз	гиз		513	СОПСТВЕНОСТ			1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11
15991	1	РЕЧАНИ	гз	зпз 1		150	СОПСТВЕНОСТ			1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11
15991	1	РЕЧАНИ	гз	зпз 2		40	СОПСТВЕНОСТ			1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11
15991	5	РЕЧАНИ	гз	гнз		1416	СОПСТВЕНОСТ			1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11
15991	6	РЕЧАНИ	гз	гнз		75	СОПСТВЕНОСТ			1113-87/2021	16.03.2021 12:06:11

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	1		А1-1	1	К 1	2	П	14			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	1		А1-1	1	К 1	2	ПП	23			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6427/2026 од 14.05.2026 08:34:19

1105-6427/2026

ИМОТЕН ЛИСТ број: 32267 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВЕЛЕС

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други об.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	1		А1-1	1	К 1	2	СТ	63			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	1		А1-1	1	ПР	1	СТ	80			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	1		А1-1	1	ПР	1	ПП	35			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21
15991	1	АКАДЕМИК ПЕНЧО ДАВЧЕВ БР.51	2		А5-4	1	ПР	1	П	34			СОПСТВЕНОСТ			1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:		
ЛЕГАЛИЗАЦИЈА		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СЕВДИНОВ МАРЈАН	3001980480000	ВЕЛЕС; БЛАГОЈ ЃОРЕВ 104Б-3

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
15991	1					1	1	К 1	2	П	14			ОБЈЕКТОТ ДОБИВА ПРАВЕН СТАТУС СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ	Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект УП.Бр. 1306 - 3641 од 02.12.2014 година, Општина Велес	1113-241/2015	13.02.2015 13:39:21

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6427/2026 од 14.05.2026 08:34:19

1105-6427/2026

ИМОТЕН ЛИСТ број: 32267 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВЕЛЕС

15991	1					1	1	К 1	2	ПП	23						
15991	1					1	1	К 1	2	СТ	63						
15991	1					1	1	ПР	1	ПП	35						
15991	1					1	1	ПР	1	СТ	80						
15991	1					2	1	ПР	1	П	34						

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ЗАКУП КАКО ОБЛИГАЦИОНО ПРАВО

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
КАРАБОЈОСКИ ЈОВАН		ГРАЦ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
15991	1					1	1	К 1	2	СТ	63			ЗАКУПОДАВАЧОТ СЕВДИНОВ МАРЈАН ИЗДАВА ПОД ЗАКУП 1/2 ИДЕАЛЕН ДЕЛ ОД СТАН БР.2 ЗА ВРЕМЕ ОД 5(ПЕТ)ГОДИНИ ЗАКЛУЧНО СО 15.02.2028ГОД., ЗА МЕСЕЧНА ЗАКУПНИНА ОДРЕДЕНА СО ДОГОВОРОТ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА НЕДВИЖЕН ИМОТ ОДУ.БР.80/2023 ОД 16.02.2023ГОД. ОД НОТАР ЕЛЕНА МАРТИНОВА ОД ВЕЛЕС	1116-204/2023	23.02.2023 13:21:22

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
30	А5-4
СТ	стан
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
П	помошна просторија
ПП	помошни површини (тераса, лоѓија, балкон)
4	А1-1

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-6427/2026 од 14.05.2026 08:34:19

1105-6427/2026

ИМОТЕН ЛИСТ број: 32267 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВЕЛЕС

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ Одделение за катастар на недвижности ВЕЛЕС

М.П.

Овластено лице:
Весна Крстева
име и презиме, потпис